

ARCHITETTO DE PEDRO FABIO VIA CASTAGNETO 13 - 25050 PASPARDO BS		ALLEGATO 7 Computo metrico estimativo	
Incudine (BS) - Piazza G. Marconi		18/06/2025	
PROGETTO ESECUTIVO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA COMPLESSO EDILIZIO COMUNALE ADIBITO A MUNICIPIO E SERVIZI CORRELATI			
COMMITTENTE: Comune di Incudine		PROGETTISTA: Arch. De Pedro Fabio	

COMPUTO METRICO

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, MIGLIORAMENTO SISMICO E REALIZZAZIONE NUOVA SALA POLIFUZNZIONALE PRESSO LO STABILE SCUOLA ELEMENTARE DI INCUDINE

COMMITTENTE: Comune di Incudine

Paspardo, 16/06/2025

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	OG2 - Demolizioni e smaltimenti (SpCat 1)							
1 LOM251.OC .EEA.Mc04. C3356.Qa00 0.0000.b 14/06/2025	<p>OPERA: Avvolgibile di legno naturale generico; impiego: finestre porte finestre. Incluso: accessori.</p> <p>LAVORO: Rimozione. Incluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento. OP</p> <p>Avvolgibile di legno naturale generico; impiego: finestre porte finestre. Incluso: accessori.</p> <p>RM Tapparella di legno naturale generico</p> <p>LV Rimozione. Incluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento.</p> <p>RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 1,5. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.50.00.1030.a)</p> <p>PIANO TERRA</p> <p>100x200 *(H/peso=2,000+0,30)</p> <p>55x60</p> <p>100x225 *(H/peso=2,250+0,30)</p> <p>100x220 *(H/peso=2,200+0,30)</p> <p>100x165 *(H/peso=1,650+0,30)</p> <p>P.PRIMO</p> <p>100x225 *(H/peso=2,250+0,30)</p> <p>100x200 *(H/peso=2,000+0,30)</p> <p>P. SECONDO</p> <p>100x225 *(H/peso=2,250+0,30)</p> <p>100x200 *(H/peso=2,000+0,30)</p>	8,00		1,000	2,300	18,40		
						1,00		
		1,00		1,000	2,550	2,55		
		2,00		1,000	2,500	5,00		
		3,00		1,000	1,950	5,85		
		11,00		1,000	2,550	28,05		
		9,00		1,000	2,300	20,70		
		12,00		1,000	2,550	30,60		
		8,00		1,000	2,300	18,40		
	SOMMANO 1 m²					130,55	8,67	1'131,87
2 LOM251.OC .EEA.Mc04. C3310.Qa00 0.0000.b 14/06/2025	<p>OPERA: Sistema porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno.</p> <p>LAVORO: Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; cernita vetri/manufatti in legno; carico e trasporto a deposito/discariche autorizzate/impianti di stoccaggio/centri di recupero. Escluso: oneri di smaltimento.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: valido anche per impennate e simili. OP</p> <p>Sistema porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: valido anche per impennate e simili.</p> <p>RM Sistema finestra/portafinestra di legno naturale generico</p> <p>RM Sistema porta di legno naturale generico</p> <p>LV Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; cernita vetri/manufatti in legno; carico e trasporto a deposito/discariche autorizzate/impianti di stoccaggio/centri di recupero. Escluso: oneri di smaltimento.</p> <p>RT Compressore elettrico; pressione di esercizio [bar] = 7 portata [l/min]= 5300</p> <p>RT Argano a tamburo; potenza [kW] = 1,5. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.40.05.1010.a)</p> <p>RT Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 1,5. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.50.00.1030.a)</p> <p>RT Martello ad aria compressa; peso [kg] = 9</p> <p>PIANO TERRA</p> <p>interne</p> <p>esterne</p> <p>PIANO PRIMO</p> <p>PIANO SECONDO</p>	22,00	1,00		2,200	48,40		
		1,00	1,40		3,300	4,62		
		1,00	1,20		3,300	3,96		
		1,00	1,60		3,300	5,28		
		1,00	1,40		3,300	4,62		
		1,00	1,40		3,300	4,62		
		10,00	1,00		2,200	22,00		
		10,00	1,00		2,200	22,00		
	SOMMANO 1 m²					115,50	18,15	2'096,33
3 LOM251.OC .EEA.Mc04.	<p>OPERA: Sistema porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno.</p> <p>LAVORO: Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; cernita</p>							
	A R I P O R T A R E							3'228,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							9'508,18
6 LOM251.OC .EEA.Mc07.I 8206.Sb030. 0250.- 16/06/2025	<p>OPERA: Radiatore di lega ferrosa ghisa generico; funzione: riscaldamento ambiente; impiego: impianto di climatizzazione.</p> <p>LAVORO: Smontaggio. Incluso: rimontaggio.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: di qualsiasi altezza e profondità. Da valutare per numero di elementi. OP Radiatore di lega ferrosa ghisa generico; funzione: riscaldamento ambiente; impiego: impianto di climatizzazione.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: di qualsiasi altezza e profondità.</p> <p>RM Radiatore di lega ferrosa ghisa generico; funzione: riscaldamento ambiente; impiego: impianto di climatizzazione</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: di qualsiasi altezza e profondità</p> <p>LV Smontaggio. Incluso: rimontaggio.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: da valutare per numero di elementi.</p>	48,00	19,00			912,00		
	SOMMANO 1 cad					912,00	3,12	2'845,44
7 LOM251.1C. 27.050.0100. g 14/06/2025	<p>Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:</p> <p>- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (legno - CER 170201) presso impianto di recupero autorizzato</p> <p>Avvolgibili - 15 kg/m2</p> <p>Vedi voce n° 1 [1 m² 130.55] *(H/peso=15/100)</p> <p>Porte interne - 13 kg/m2</p> <p>Vedi voce n° 2 [1 m² 115.50] *(H/peso=13/100)</p> <p>Serramenti esterni - 30 kg/m2</p> <p>Vedi voce n° 3 [1 m² 114.35] *(H/peso=30/100)</p> <p>Smaltimento radiatori - 13,10 kg/elemento</p> <p>Vedi voce n° 6 [1 cad 912.00]</p>					19,58		
	SOMMANO 100 kg					188,38	18,52	3'488,80
	OG2 -Sottofondi e massetti (SpCat 2)							
8 LOM251.OC .EEA.Pa02.C 0915.Za000. 0005.d 14/06/2025	<p>OPERA: Strato di massetto, alleggerito di materiale generico; spessore [cm] = 8. Incluso: impasto.</p> <p>LAVORO: Posa.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: ad asciugamento veloce (5 giorni), ad alta resistenza. Tirato a perfetto piano. OP Strato di massetto, alleggerito di materiale generico; spessore [cm] = 8. Incluso: impasto.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: ad asciugamento veloce (5 giorni), ad alta resistenza.</p> <p>PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, alleggerita; funzione: asciugatura veloce; impiego: massetti alleggeriti pavimentazioni; granulometria inerti [mm] = 3 ÷ 8; tempo di asciugatura [gg] = 5.</p> <p>LAVORO: Formazione con mezzo meccanico.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio per [m³] = 1: legante speciale [kg] = 250 in sacchi e argilla espansa.</p> <p>LV Posa.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: tirato a perfetto piano.</p> <p>RP Pompa autocarrata. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.30.05.1010.a)</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: per quantità di calcestruzzo [m³] = 30. criteri di misurazione per metro cubo pompato di calcestruzzo.</p> <p>PIANO TERRA</p>					220,00		
	SOMMANO 1 m²					220,00	31,28	6'881,60
9 LOM251.OC .EEA.Pa02.C 0915.G0000. 0750.a 14/06/2025	<p>OPERA: Strato di massetto, isolante di cemento generico; impiego: strato di sottofondo lastrico; spessore medio [cm] = 5. Incluso: impasto.</p> <p>LAVORO: Posa. Incluso: formazione di pendenze e della guscia. Escluso: installazione della pompa autocarrata.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: consultare le voci</p>							
	A R I P O R T A R E							22'724,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							22'724,02
	LP.EEA.a01.A0500.Za000.0000.b LP.EEA.a01.A0500.Za000.0000.a per l'installazione della pompa autocarrata. OP Strato di massetto, isolante di cemento generico; impiego: strato di sottofondo lastrico; spessore medio [cm] = 5. Incluso: impasto. PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Impasto in opera di roccia naturale vermiculite. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio per impasto di [m³] = 1 : cemento [kg] = 250. LV Posa. Incluso: formazione di pendenze e della guscia. Escluso: installazione della pompa autocarrata. SPECIFICHE TECNICHE: consultare le voci LP.EEA.a01.A0500.Za000.0000.b LP.EEA.a01.A0500.Za000.0000.a per l'installazione della pompa autocarrata. RP Pompa autocarrata. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.30.05.1010.a) SPECIFICHE TECNICHE: per quantità di calcestruzzo [m³] = 30. criteri di misurazione per metro cubo pompato di calcestruzzo. PIANO TERRA PIANO PRIMO PIANO SECONDO					220,00 220,00 225,00		
	SOMMANO 1 m²					665,00	32,56	21'652,40
	OG2 -Isolanti termici ed acustici (SpCat 3)							
10 LOM251.OC .EEA.Pa02.C 1825.D0011. 0005.- 15/05/2025	OPERA: Strato di barriera al vapore, foglio di plastica polietilene a bassa densità (LDPE); funzione: impermeabilizzazione; spessore [mm] = 0,1 ÷ 0,3. Incluso: nastro adesivo. LAVORO: Posa. Incluso: sigillatura; sormonti. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: sigillato con nastro adesivo su tessuto non tessuto in poliestere/polipropilene [g/m²] = 200. OP Strato di barriera al vapore, foglio di plastica polietilene a bassa densità (LDPE); funzione: impermeabilizzazione; spessore [mm] = 0,1 ÷ 0,3. Incluso: nastro adesivo. RM Membrana di plastica polietilene a bassa densità (LDPE); impiego: impermeabilizzazione barriera al vapore strato separatore schermo; fornitura: fogli; spessore [mm] = 0,1 RM Membrana di plastica polipropilene (PP); funzione: impermeabilizzazione strato separatore strato di compensazione; fornitura: feltri; peso [g/m²] = 200 LV Posa. Incluso: sigillatura; sormonti. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: sigillato con nastro adesivo su tessuto non tessuto in poliestere/polipropilene [g/m²] = 200. Da porre su pavimenti esistenti a protezione dal nuovo pacchetto compreso sormonti e sigillature adeguate PIANO TERRA PIANO PRIMO PIANO SECONDO	220,00 220,00 225,00	1,05 1,05 1,05			231,00 231,00 236,25		
	SOMMANO 1 m²					698,25	9,67	6'752,08
11 LOM251.OC .EEA.Pa02.C 1515.E0002. 0000.- 15/06/2025	OPERA: Strato di isolamento, acustico di gomma sintetica; geometria: in rotoli su carta kraft elastico; impiego: sottopavimenti; spessore [mm] = 5. LAVORO: Posa. Incluso: tagli/adattamenti; incollaggio/fissaggio; sigillatura. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: granulato di gomma con lattice puro e perlite espansa. OP Strato di isolamento, acustico di gomma sintetica; geometria: in rotoli su carta kraft elastico; impiego: sottopavimenti; spessore [mm] = 5. SPECIFICHE TECNICHE: granulato di gomma con lattice puro e perlite espansa.							
	A R I P O R T A R E							51'128,50

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							51'128,50
12 LOM251.OC .EEA.Pa02.C 1515.D0002. 0000.- 14/06/2025	RM Rotolo di gomma sintetica; geometria: su carta kraft elastico; funzione: isolante acustico; impiego: solai di interpiano sottopavimenti; spessore [mm] = 5; densità [kg/m³] = 3 SPECIFICHE TECNICHE: granulato di gomma con lattice puro e perlite espansa RM Adesivo in polvere di gesso generico; funzione: incollaggio sigillatura; impiego: lastre LV Posa. Incluso: tagli/adattamenti; incollaggio/fissaggio; sigillatura. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. Con funzione antiradon PIANO TERRA	220,00	1,05			231,00	9,38	2'166,78
	SOMMANO 1 m²					231,00		
13 LOM251.RM .12.10.00.DO 002.0000.a_ CAM 14/06/2025	OPERA: Strato di isolamento, termico di plastica poliuretano espanso (PUR); finitura: velo vetro; geometria: in pannelli di schiuma; funzione: microventilazione ventilazione; impiego: coperture a falde; spessore [cm] = 6; conduttività termica [W/mK] = 0,026. LAVORO: Posa. Incluso: tagli/adattamenti; sigillatura; fissaggio. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: listelli in legno incorporati nella schiuma per fissaggi. Realizzato a tetto caldo; applicazione su estradosso falde. OP Strato di isolamento, termico di plastica poliuretano espanso (PUR); finitura: velo vetro; geometria: in pannelli di schiuma; funzione: microventilazione ventilazione; impiego: coperture a falde; spessore [cm] = 6; conduttività termica [W/mK] = 0,026. SPECIFICHE TECNICHE: listelli in legno incorporati nella schiuma per fissaggi. RM Pannello di plastica poliuretano espanso (PUR); finitura: velo vetro; geometria: in schiuma; funzione: isolante termico ventilazione; impiego: coperture a falde solai su zone non riscaldate; spessore [cm] = 6 lunghezza [cm] = 240 larghezza [cm] = 120; conducibilità termica (?) [W/mK] = 0,026 resistenza a compressione [kPa] = 140 reazione al fuoco [Euroclasse] = E fattore di resistenza alla diffusione del vapore [nd] = 68 assorbimento d'acqua per immersione [% in peso] < 2 assorbimento d'acqua per immersione parziale [kg/m²] < 0,2; massa volumica (compresi i rivestimenti; valore medio) [kg/m³] = 47 calore specifico (valore medio) [J/kg*K] = 1400 ÷ 1500 SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con gas senza CFC e HCFC; listelli in legno incorporati nella schiuma per fissaggi RM Premiscelato malta adesiva; funzione: rasatura incollaggio; impiego: sistemi a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropileniche ed additivi speciali LV Posa. Incluso: tagli/adattamenti; sigillatura; fissaggio. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: realizzato a tetto caldo; applicazione su estradosso falde. PIANO TERRA	220,00				220,00	30,93	6'804,60
	SOMMANO 1 m²					220,00		
	Pannello di plastica poliuretano espanso (PUR); finitura: velo vetro; geometria: in schiuma; funzione: isolante termico ventilazione; impiego: coperture a falde solai su zone non riscaldate; spessore [cm] = 6 lunghezza [cm] = 240 larghezza [cm] = 120; conducibilità termica (?) [W/mK] = 0,026 resistenza a compressione [kPa] = 140 reazione al fuoco [Euroclasse] = E fattore di resistenza alla diffusione del vapore [nd] = 68 assorbimento d'acqua per immersione [% in peso] < 2 assorbimento d'acqua per immersione parziale [kg/m²] < 0,2; massa volumica (compresi i rivestimenti; valore medio) [kg/m³] = 47 calore specifico (valore medio) [J/kg*K] = 1400 ÷ 1500 SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con gas senza CFC e HCFC; listelli in legno incorporati nella schiuma per fissaggi PIANO TERRA - deduzione del solo materiale per pannello con							
	A R I P O R T A R E							60'099,88

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							60'099,88
	spess. 12 cm					-220,00		
	SI DETRAGGONO 1 m²					-220,00	20,44	-4'496,80
14 LOM251.RM .12.10.00.DO 002.0000.e_ CAM 14/06/2025	Pannello di plastica poliuretano espanso (PUR); finitura: velo vetro; geometria: in schiuma; funzione: isolante termico ventilazione; impiego: coperture a falde solai su zone non riscaldate; spessore [cm] = 12 lunghezza [cm] = 240 larghezza [cm] = 120; conducibilità termica (?) [W/mK] = 0,025 resistenza a compressione [kPa] = 140 reazione al fuoco [Euroclasse] = E fattore di resistenza alla diffusione del vapore [nd] = 68 assorbimento d'acqua per immersione [% in peso] < 2 assorbimento d'acqua per immersione parziale [kg/m²] < 0,2; massa volumica (compresi i rivestimenti; valore medio) [kg/m³] = 47 calore specifico (valore medio) [J/kg*K] = 1400 ÷ 1500 SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con gas senza CFC e HCFC; listelli in legno incorporati nella schiuma per fissaggi PIANO TERRA - deduzione del solo materiale per pannello con spess. 12 cm					220,00		
	SOMMANO 1 m²					220,00	32,62	7'176,40
15 LOM251.OC .EEA.Pa02.C 1515.Od004. 0555.- 14/06/2025	OPERA: Strato di isolamento, termico/acustico di fibra minerale lana di vetro; finitura: velo vetro; geometria: in pannelli; impiego: sistema di controsoffittatura; spessore [cm] = 7; conduttività termica [W/mK] = 0,04 reazione al fuoco [euroclasse] = A1. LAVORO: Posa. Incluso: tagli; adattamenti; fissaggio; sormonti. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. OP Strato di isolamento, termico/acustico di fibra minerale lana di vetro; finitura: velo vetro; geometria: in pannelli; impiego: sistema di controsoffittatura; spessore [cm] = 7; conduttività termica [W/mK] = 0,04 reazione al fuoco [euroclasse] = A1. RM Pannello di fibra minerale lana di vetro; finitura: velo vetro; funzione: isolante termico isolante acustico; impiego: controsoffitti; spessore [cm] = 7; conducibilità termica [W/mK] = 0,04 reazione al fuoco [Euroclasse] = A1 SPECIFICHE TECNICHE: lana di vetro riciclata miscelata con legante di origine naturale; rivestimento su un lato in velo vetro LV Posa. Incluso: tagli; adattamenti; fissaggio; sormonti. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. Soffitto piano secondo	225,00			2,000	450,00		
	SOMMANO 1 m²					450,00	11,54	5'193,00
16 LOM251.OC .EEA.Pa02.C 1515.Od004. 0510.- 14/06/2025	OPERA: Strato di isolamento, termico/acustico di fibra minerale lana di vetro; finitura: idrorepellente; geometria: in lastre autoportanti; impiego: sistema di muratura intercapedini perimetrali; spessore [cm] = 4; conduttività termica [W/mK] = 0,033 reazione al fuoco [euroclasse] = A1. LAVORO: Posa. Incluso: tagli/adattamenti; incollaggio/fissaggio; sigillatura. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. OP Strato di isolamento, termico/acustico di fibra minerale lana di vetro; finitura: idrorepellente; geometria: in lastre autoportanti; impiego: sistema di muratura intercapedini perimetrali; spessore [cm] = 4; conduttività termica [W/mK] = 0,033 reazione al fuoco [euroclasse] = A1. RM Lastra autoportante di fibra minerale lana di vetro; finitura: idrorepellente; funzione: isolante termico; impiego: murature intercapedini perimetrali; spessore [cm] = 4; conducibilità termica (?) [W/mK] = 0,033 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 SPECIFICHE TECNICHE: prodotta con vetro riciclato miscelato con legante di origine naturale RM Adesivo in polvere di gesso generico; funzione: incollaggio sigillatura; impiego: lastre LV Posa. Incluso: tagli/adattamenti; incollaggio/fissaggio; sigillatura. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. Controparete - spess. 14 cm - doppio pannello incrociato uno tra guida e parete e l'altro all' interno della guida							
	A R I P O R T A R E							67'972,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							67'972,48
	PIANO TERRA PIANO PRIMO PIANO SECONDO	95,00 95,00 90,00			3,400 3,700 3,500	323,00 351,50 315,00		
	SOMMANO 1 m²					989,50	11,83	11'705,79
17 LOM251.RM .12.10.00.Od 004.0045.0_ CAM 14/06/2025	Pannello autoportante di fibra minerale lana di vetro; finitura: velo vetro idrorepellente; geometria: a tutta altezza; funzione: isolante acustico; impiego: interno murature intercapedini tramezzi; spessore [cm] > 4; conducibilità termica (?) [W/mK] = 0,032 reazione al fuoco [Euroclasse] = A1. Sovrapprezzo SPECIFICHE TECNICHE: vetro riciclato miscelato con legante di origine naturale; rivestimento in entrambi i lati in velo vetro; sovrapprezzo per ogni [cm] = 1 in più rispetto ad un pannello di spessore pari a [cm] = 4 Vedi voce n° 16 [1 m² 989.50]	10,00				9'895,00		
	SOMMANO 1 m² * cm					9'895,00	3,63	35'918,85
	OG2 -Opere in cartongesso (SpCat 4)							
18 LOM251.OC .EEA.Pa02.C 1210.H0002. 0005.- 14/06/2025	OPERA: Sistema di controsoffittatura, in lastre di gesso rivestito; finitura: microforato; funzione: antisfondellamento isolamento acustico; spessore [cm] = 1,25; coefficiente assorbimento acustico (aw) [-] = 0,7 reazione al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0 resistenza umidità (RH) [%] = 70; capacità portante di risposta flessionale [kg/m²] = 115. Incluso: orditura di sostegno; viti autoperforanti; stucco per giunti orizzontali/verticali; nastri di armatura. Escluso: isolante termo-acustico intercapedine. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia finale; allontanamento dei materiali di risulta. Escluso: piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: foratura superficiale continua regolare rotonda [%] = 15; rivestimento fondo lastra in tessuto fonoassorbente antipolvere; orditura primaria di sostegno con profilati in acciaio zincato e/o rivestimento organico privo di cromo. Isolante (da computare a parte) da posare nell'intercapedine tra lastra di rivestimento e intradosso del solaio; esecuzione prove a trazione strumentali dei fissaggi ai travetti con carico [kg] > 60 mediante dinamometro elettronico finalizzate alla certificazione finale del sistema costruttivo per tipologia di travetto e/o solaio. OP Sistema di controsoffittatura, in lastre di gesso rivestito; finitura: microforato; funzione: antisfondellamento isolamento acustico; spessore [cm] = 1,25; coefficiente assorbimento acustico (aw) [-] = 0,7 reazione al fuoco [euroclasse] = A2-s1,d0 resistenza umidità (RH) [%] = 70; capacità portante di risposta flessionale [kg/m²] = 115. Incluso: orditura di sostegno; viti autoperforanti; stucco per giunti orizzontali/verticali; nastri di armatura. Escluso: isolante termo-acustico intercapedine. SPECIFICHE TECNICHE: foratura superficiale continua regolare rotonda [%] = 15; rivestimento fondo lastra in tessuto fonoassorbente antipolvere; orditura primaria di sostegno con profilati in acciaio zincato e/o rivestimento organico privo di cromo. RM Lastra di gesso rivestito; finitura: forata; impiego: interno controsoffitti antisfondellamento; spessore [cm] = 1,25; reazione al fuoco [classe] = A2-s1,d0 SPECIFICHE TECNICHE: foratura superficiale continua regolare rotonda [%] = 15; rivestimento fondo lastra in tessuto fonoassorbente antipolvere RM Profilo montante di lega ferrosa acciaio zincato; finitura: rivestito; geometria: a forma di "C"; funzione: orditura di sostegno; impiego: controsoffitti antisfondellamento; lato x [mm] = 27 lato y [mm] = 48 spessore [mm] = 0,6 SPECIFICHE TECNICHE: in lamiera d'acciaio zincato Z140; rivestimento organico privo di cromo RM Giunto di congiunzione di lega ferrosa acciaio zincato; finitura: rivestito; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema di controsoffittatura antisfondellamento							
	A R I P O R T A R E							115'597,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							115'597,12
	<p>SPECIFICHE TECNICHE: in lamiera d'acciaio zincato Z140; con rivestimento organico privo di cromo; per profilo a forma di "C" [mm] = 27 x 48</p> <p>RM Ferramenta bussola di lega rame ottone; funzione: orditura di sostegno; impiego: controsoffitti antisfondellamento; diametro (Ø) [mm] = 8. Incluso: vite in acciaio zincato</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: lunghezza vite [mm] = 70 con resistenza acciaio [classe] = 8,8</p> <p>RM Profilo perimetrale di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: a forma di "U"; funzione: orditura di sostegno; impiego: controsoffitti antisfondellamento</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: in lamiera d'acciaio zincato Z140; con rivestimento organico privo di cromo; per profilo a forma di "C" [mm] = 27 x 48</p> <p>RM Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprigiunti; impiego: murature tramezzi controsoffitti</p> <p>RM Premiscelato stucco sintetico; geometria: pasta; funzione: stuccatura; impiego: interno superfici in legno murature; peso specifico [kg/l] = 1,75</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: a base di resine in dispersione acquosa</p> <p>RM Ferramenta vite di metallo generico; geometria: autopercorante; funzione: fissaggio lastre; impiego: controsoffitti murature</p> <p>LV Posa. Incluso: pulizia finale; allontanamento dei materiali di risulta. Escluso: piani di lavoro; assistenza muraria.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: isolante (da computare a parte) da posare nell'intercapedine tra lastra di rivestimento e intradosso del solaio; esecuzione prove a trazione strumentali dei fissaggi ai travetti con carico [kg] > 60 mediante dinamometro elettronico finalizzate alla certificazione finale del sistema costruttivo per tipologia di travetto e/ o solaio.</p> <p>Soffitto piano secondo</p> <p>Per botole ispezione conteggiata cad.1/1 m2</p> <p>SOMMANO 1 m²</p>					225,00 30,00 <u>255,00</u>	55,39	14'124,45
19 LOM251.OC .EEA.Pa02.C 0100.H0002. 0005.- 14/06/2025	<p>OPERA: Sistema di muratura, in lastre di gesso rivestito; geometria: una lastra per faccia; funzione: divisorio; impiego: interno tramezzi. Incluso: armatura (guide e montanti); fissaggi.</p> <p>LAVORO: Posa. Incluso: rasatura giunti. Escluso: assistenza muraria.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: spessore singola lastra [cm] = 1,3; interposta armatura in profilati di acciaio zincato; interasse montanti [cm] = 60; guide a pavimento e a soffitto. OP Sistema di muratura, in lastre di gesso rivestito; geometria: una lastra per faccia; funzione: divisorio; impiego: interno tramezzi. Incluso: armatura (guide e montanti); fissaggi.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: spessore singola lastra [cm] = 1,3; interposta armatura in profilati di acciaio zincato; interasse montanti [cm] = 60; guide a pavimento e a soffitto.</p> <p>RM Lastra di gesso rivestito; geometria: bordi assottigliati; impiego: interno murature contropareti tramezzi; larghezza [cm] = 120 spessore [cm] = 1,3</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: rivestita su entrambe le facce con cartone speciale</p> <p>RM Profilo montante di lega ferrosa acciaio zincato Z140; finitura: rivestito; funzione: orditura di sostegno; impiego: murature tramezzi; spessore [mm] = 0,6 larghezza [cm] = 7,5</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: rivestimento organico privo di cromo</p> <p>RM Profilo guida di lega ferrosa acciaio zincato Z140; finitura: rivestito; funzione: orditura di sostegno; impiego: murature tramezzi; spessore [mm] = 0,6 larghezza [cm] = 7,5</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: rivestimento organico privo di cromo</p> <p>RM Ferramenta vite di metallo generico; geometria: autopercorante; funzione: fissaggio lastre; impiego: controsoffitti murature</p> <p>RM Premiscelato stucco sintetico; geometria: pasta; funzione: stuccatura; impiego: interno superfici in legno murature; peso specifico [kg/l] = 1,75</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: a base di resine in dispersione acquosa</p> <p>RM Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprigiunti; impiego: murature tramezzi controsoffitti</p>							
	A R I P O R T A R E							129'721,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							129'721,57
20 LOM251.OC .EEA.Pa02.C 1206.L0005. 0205.- 14/06/2025	LV Posa. Incluso: rasatura giunti. Escluso: assistenza muraria. Controparete - doppia lastra da un lato PIANO TERRA PIANO PRIMO PIANO SECONDO	95,00 95,00 90,00			3,400 3,700 3,500	323,00 351,50 315,00	41,12	40'688,24
	SOMMANO 1 m²					989,50		
	OG2 -Pavimenti e rivestimenti (SpCat 5)							
	OPERA: Strato di pavimentazione, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: smaltato colore forte; impiego: interno; lato x [cm] = 15 lato y [cm] = 15 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: boiaccia di puro cemento.						68,19	45'346,35
	LAVORO: Posa. Incluso: pulizia finale. Escluso: formazione sottofondo/letto di posa; assistenza muraria.							
	SPECIFICHE TECNICHE: su letto in malta di legante idraulico. OP Strato di pavimentazione, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: smaltato colore forte; impiego: interno; lato x [cm] = 15 lato y [cm] = 15 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: boiaccia di puro cemento.							
	RM Piastrella per pavimento di ceramica gres porcellanato; finitura: smaltata colore forte; impiego: interno; lato x [cm] = 15 lato y [cm] = 15 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1						14,36	8'644,72
	POI PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta di cemento generico.							
	LAVORO: Formazione con mezzo meccanico.							
	SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio per [m³] = 1: cemento [kg] = 300 e sabbia viva di cava lavata e vagliata; resistenza a compressione del cemento [classe] = 32,5 R.							
21 LOM251.OC .EEA.Pa02.C 1240.L0005. 0005.- 14/06/2025	LV Posa. Incluso: pulizia finale. Escluso: formazione sottofondo/letto di posa; assistenza muraria.						14,36	8'644,72
	SPECIFICHE TECNICHE: su letto in malta di legante idraulico.							
	DIM. MIN. 60X60 A CAMPIONE A SCELTA DELLA D.L.							
	PIANO TERRA					220,00	14,36	8'644,72
	PIANO PRIMO					220,00		
	PIANO SECONDO					225,00		
	SOMMANO 1 m²					665,00	14,36	8'644,72
	OPERA: Strato di zoccolatura di ceramica gres porcellanato; geometria: piano; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10 lunghezza [cm] = 10. Incluso: malta/collante.							
	LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sfridi; pulizia finale. Escluso: assistenza muraria. OP Strato di zoccolatura di ceramica gres porcellanato; geometria: piano; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10 lunghezza [cm] = 10. Incluso: malta/collante.							
	RM Zoccolino di ceramica gres porcellanato; geometria: con gola; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10							
	POI PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda di materiale mix calce-cemento.						14,36	8'644,72
	LAVORO: Formazione con mezzo meccanico.							
	SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio per [m³] = 1: cemento [kg] = 100, calce eminentemente idraulica [kg] = 350 in sacchi e sabbia viva di cava lavata e vagliata; resistenza a compressione del cemento [classe] = 32,5 R.							
	LV Posa. Incluso: tagli; sfridi; pulizia finale. Escluso: assistenza muraria.						14,36	8'644,72
	Piano terra *(par.ug.=15,00+22,00+9,00+17,00+18,00+7,00+14,00+14,00+5,00+13,00+13,00+8,00+15,00+16,00+12,00+11,00+16,00+15,00)	240,00				240,00		
	Piano primo *(par.ug.=25,00+22,00+30,00+33,00+35,00+10,00+12,00+5,00)	172,00				172,00		
	Piano secondo *(par.ug.=25,00+22,00+30,00+33,00+35,00+10,00+12,00+5,00+18,00)	190,00				190,00		
	SOMMANO 1 m					602,00	14,36	8'644,72
	A R I P O R T A R E							224'400,88

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							224'400,88
22 LOM251.OC .EEA.Pa02.C 1220.L0005. 0015.- 15/06/2025	<p>OPERA: Strato di rivestimento, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: liscio colore chiaro; lato x [cm] = 30 lato y [cm] = 30 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: pezzi speciali (jolly, pie d'oca, gusce); malta/collante; cemento bianco/colorato.</p> <p>LAVORO: Posa. Incluso: tagli/sfridi; stuccatura giunti; pulitura. Escluso: assistenza muraria.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: di prima scelta. Su idoneo intonaco. OP Strato di rivestimento, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: liscio colore chiaro; lato x [cm] = 30 lato y [cm] = 30 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: pezzi speciali (jolly, pie d'oca, gusce); malta/collante; cemento bianco/colorato.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: di prima scelta.</p> <p>RM Piastrella per pavimento/rivestimento di ceramica gres porcellanato; finitura: colore chiaro liscia non smaltata; impiego: interno; lato x [cm] = 30 lato y [cm] = 30 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1</p> <p>RM Collante di cemento generico; funzione: installazione; impiego: rivestimenti; fornitura: in polvere</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: ad elevate prestazioni; costituito da cementi ad alta resistenza, resine ridispersibili, inerti selezionati e additivi</p> <p>RM Legante idraulico di cemento bianco; geometria: sfuso tipo elevata resistenza 32.5R; fornitura: sacchi</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: sacchi da 25kg</p> <p>LV Posa. Incluso: tagli/sfridi; stuccatura giunti; pulitura. Escluso: assistenza muraria.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: su idoneo intonaco.</p> <p>Per ambienti wc</p> <p>Piano terra</p> <p>Piano primo *(lung.=9,00+6,00+7,00)</p> <p>Piano secondo</p> <p>SOMMANO 1 m²</p>							
			10,00		2,400	24,00		
			22,00		2,400	52,80		
			38,00		2,400	91,20		
						168,00	47,23	7'934,64
23 LOM251.RU .00.00.00.001 0.- 15/06/2025	<p>Operaio edili di livello 2°; qualifica: qualificato; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati</p> <p>per realizzazione rampe di raccordo eventuali dislivelli</p> <p>per spostamento sanitari bagni piano terra primo e secondo</p> <p>SOMMANO 1 h</p>							
						40,00		
						60,00		
						100,00	38,10	3'810,00
24 LOM251.OC .EEA.Pa01.C 3330.Qa006. 0015.- 14/06/2025	<p>OPERA: Finestra, a battente di legno naturale abete; finitura: verniciata; geometria: doppia anta; spessore telaio fisso [mm] = 80; permeabilità all'aria [classe] = 4 tenuta all'acqua [classe] = 7A resistenza al vento [classe] = C3 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1 potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36. Escluso: falso telaio.</p> <p>LAVORO: Installazione. Escluso: assistenze murarie.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: legno lamellare; per zone climatiche F. Su falso telaio già predisposto. OP Finestra, a battente di legno naturale abete; finitura: verniciata; geometria: doppia anta; spessore telaio fisso [mm] = 80; permeabilità all'aria [classe] = 4 tenuta all'acqua [classe] = 7A resistenza al vento [classe] = C3 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1 potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36. Escluso: falso telaio.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: legno lamellare; per zone climatiche F.</p> <p>RM Finestra a battente di legno naturale rovere; finitura: verniciata; geometria: doppia anta giunto aperto; spessore telaio [mm] = 80; permeabilità all'aria [classe] = 4 tenuta all'acqua [classe] = 7A resistenza al vento [classe] = C3 trasmittanza termica [W/m²K] = 1 potere fonoisolante [dB] = 36. Componenti: telaio mobile, telaio fisso, vetratura. Incluso: coprigiunti esterni-interni; guarnizioni; maniglia; cerniere; meccanismi di manovra; dispositivi di sicurezza contro false manovre; gocciolatoio; fermavetro; viteria. Escluso:</p>							
	A R I P O R T A R E							236'145,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							236'145,52	
25 LOM251.OC .EEA.Pa02.C 3335.T0000. 0505.- 14/06/2025	controtelaio SPECIFICHE TECNICHE: legno massello; verniciatura a tre mani con prodotto monocomponente idrosolubile all'acqua; giunto apribile con camera di decompressione per raccolta acqua predisposto per alloggiamento di almeno una guarnizione di tenuta; giunzione angolare dei profili con collanti per esterni in classe D3/D4 LV Installazione. Escluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: su falso telaio già predisposto. PIANO TERRA								
	100x200	8,00		1,000	2,000	16,00			
	55x60					1,00			
	100x225	1,00		1,000	2,250	2,25			
	100x220	2,00		1,000	2,200	4,40			
	100x165	3,00		1,000	1,650	4,95			
	P.PRIMO								
	100x225	11,00		1,000	2,250	24,75			
	100x200	9,00		1,000	2,000	18,00			
	P. SECONDO								
	100x225	12,00		1,000	2,250	27,00			
	100x200	8,00		1,000	2,000	16,00			
	SOMMANO 1 m²						114,35	935,87	107'016,73
	OPERA: Vetratura, di sicurezza di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: controllo solare; spessore [mm] = 44,1; fattore solare [-] = 0,37. LAVORO: Posa. Incluso: sigillatura. OP Vetratura, di sicurezza di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: controllo solare; spessore [mm] = 44,1; fattore solare [-] = 0,37. RM Vetratura di sicurezza di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: controllo solare; impiego: sistema porta sistema finestra; fornitura: lastra; spessore [mm] = 44,1; fattore solare [-] = 0,37 trasmissione solare [lumen] = 0,45 SPECIFICHE TECNICHE: spessore pellicola in polivinilbutirrale (PVB) [mm] = 0,38 RM Sigillante di resina sintetica siliconica; fornitura: cartucce SPECIFICHE TECNICHE: cartucce da 310 ml LV Posa. Incluso: sigillatura. Vedi voce n° 24 [1 m² 114.35]						114,35		
	SOMMANO 1 m²						114,35	129,18	14'771,73
	OPERA: Vetratura, basso emissiva di vetro generico; geometria: normale; spessore [mm] = 6. LAVORO: Posa. Incluso: sigillatura. SPECIFICHE TECNICHE: tolleranza spessore [mm] = ± 0,2. OP Vetratura, basso emissiva di vetro generico; geometria: normale; spessore [mm] = 6. SPECIFICHE TECNICHE: tolleranza spessore [mm] = ± 0,2. RM Vetratura basso emissiva di vetro generico; geometria: normale; impiego: sistema porta sistema finestra; fornitura: lastra; spessore [mm] = 6 SPECIFICHE TECNICHE: tolleranza spessore [mm] = ± 0,2 RM Sigillante di resina sintetica siliconica; fornitura: cartucce SPECIFICHE TECNICHE: cartucce da 310 ml LV Posa. Incluso: sigillatura. Vedi voce n° 24 [1 m² 114.35]						114,35		
	SOMMANO 1 m²						114,35	44,98	5'143,46
	OPERA: Vetratura, di sicurezza di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: controllo solare; spessore [mm] = 55,1; fattore solare [-] = 0,37. LAVORO: Posa. Incluso: sigillatura. OP Vetratura, di sicurezza di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: controllo solare; spessore [mm] = 55,1; fattore solare [-] = 0,37. RM Vetratura di sicurezza di vetro generico; geometria: stratificata;								
	A R I P O R T A R E								363'077,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							363'077,44
	funzione: controllo solare; impiego: sistema porta sistema finestra; fornitura: lastra; spessore [mm] = 55,1; fattore solare [-] = 0,37 trasmissione solare [lumen] = 0,45 SPECIFICHE TECNICHE: spessore pellicola in polivinilbutirrale (PVB) [mm] = 0,38 RM Sigillante di resina sintetica siliconica; fornitura: cartucce SPECIFICHE TECNICHE: cartucce da 310 ml LV Posa. Incluso: sigillatura. Vedi voce n° 24 [1 m² 114.35]					114,35		
	SOMMANO 1 m²					114,35	132,58	15'160,52
28 LOM251.OC .EEA.Pa03.C 3335.T0000. 0755.- 14/06/2025	OPERA: Vetratura, isolante termoacustica di vetro generico; geometria: tre strati. Incluso: distanziatori in plastica/metallo; guarnizioni. LAVORO: Assemblaggio. Incluso: sigillatura con silicone/mastice. Escluso: fornitura vetratura. SPECIFICHE TECNICHE: realizzazione vetrata in laboratorio con intercapedine adeguata alle esigenze di progetto; posa su generico serramento. OP Vetratura, isolante termoacustica di vetro generico; geometria: tre strati. Incluso: distanziatori in plastica/metallo; guarnizioni. RM Vetratura di sicurezza REI 120 di vetro generico; geometria: stratificata; funzione: antincendio; impiego: porte tagliafuoco; fornitura: lastra; superficie [m²] = 0,2; resistenza al fuoco [classe] = REI 20 SPECIFICHE TECNICHE: usata per contrastare fiamme, fumi, calore RM Adesivo mastice plastico di materiale generico SPECIFICHE TECNICHE: trafilato RM Giunto di resina sintetica polivinilcloruro (PVC); geometria: profilato; funzione: dilatazione; impiego: getti in conglomerato cementizio armato; tenuta idraulica [ATM] = 3 SPECIFICHE TECNICHE: per giunti di dilatazione di 2/4 cm LV Assemblaggio. Incluso: sigillatura con silicone/mastice. Escluso: fornitura vetratura. SPECIFICHE TECNICHE: realizzazione vetrata in laboratorio con intercapedine adeguata alle esigenze di progetto; posa su generico serramento. Vedi voce n° 24 [1 m² 114.35]					114,35		
	SOMMANO 1 m²					114,35	48,43	5'537,97
29 LOM251.OC .EEA.Pa02.C 3360.R0000. 0025.- 14/06/2025	OPERA: Chiudiporta, aereo di metallo generico; geometria: braccio con fermo inseribile/disinseribile chiusura autoregolante; impiego: porte. LAVORO: Posa a parete. Escluso: assistenza muraria. OP Chiudiporta, aereo di metallo generico; geometria: braccio con fermo inseribile/disinseribile chiusura autoregolante; impiego: porte. RM Chiudiporta aereo di metallo generico; geometria: braccio con fermo inseribile/disinseribile chiusura autoregolante; impiego: a parete porte. Incluso: dispositivo di smorzamento apertura SPECIFICHE TECNICHE: adatto per porte destre-sinistre; azionamento a cremagliera; velocità di chiusura e battuta finale regolabile; chiusura ritardata LV Posa a parete. Escluso: assistenza muraria.					3,00		
	SOMMANO 1 cad					3,00	159,28	477,84
30 LOM251.OC .EEA.Pa02.L 3307.Sa000.0 015.- 14/06/2025	OPERA: Maniglione, antipanico di lega alluminio generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar scatole scrocco laterale aste verticali scrocci chiusura alto/basso; impiego: uscite di sicurezza porte. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato; lato esterno della porta cieco senza comandi esterni. OP Maniglione, antipanico di lega							
	A R I P O R T A R E							384'253,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							384'253,77
	alluminio generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar scatole scrocco laterale aste verticali scroccchi chiusura alto/basso; impiego: uscite di sicurezza porte. SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato; lato esterno della porta cieco senza comandi esterni. RM Maniglione antipanico di lega alluminio generico; finitura: colore rosso; geometria: barra tipo push bar/touch bar; impiego: uscite di sicurezza porte. Incluso: barra di azionamento; scatole di comando nere; scrocco laterale; aste verticali; scroccchi chiusura alto/basso SPECIFICHE TECNICHE: sistema omologato; lato esterno della porta cieco senza comandi esterni LV Posa.					3,00		
	SOMMANO 1 cad					3,00	265,88	797,64
31 LOM251.OC .EEA.Pa02.C 3351.Qb000. 0000.- 14/06/2025	OPERA: Cassonetto, coibentato di legno artificiale generico; geometria: frontale mobile sottocielo fisso tamburato; funzione: coprirullo; impiego: avvolgibili. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria per movimentazioni. OP Cassonetto, coibentato di legno artificiale generico; geometria: frontale mobile sottocielo fisso tamburato; funzione: coprirullo; impiego: avvolgibili. RM Cassonetto coibentato di legno artificiale generico; geometria: tamburato frontale mobile sottocielo fisso a faccia liscia; funzione: coprirullo; impiego: avvolgibile; lunghezza [m] = 1 spessore [mm] = 25 LV Posa. Incluso: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria per movimentazioni. PIANO TERRA 100x200 *(larg.=1,000+0,40) 55x60 100x225 *(larg.=1,000+0,40) 100x220 *(larg.=1,000+0,40) 100x165 *(larg.=1,000+0,40) P.PRIMO 100x225 *(larg.=1,000+0,40) 100x200 *(larg.=1,000+0,40) P. SECONDO 100x225 *(larg.=1,000+0,40) 100x200 *(larg.=1,000+0,40)	8,00		1,400		11,20 1,00 1,40 2,80 4,20		
	SOMMANO 1 m					76,60	87,38	6'693,31
32 LOM251.OC .EEA.Pa02.C 3356.Qa021. 0000.- 14/06/2025	OPERA: Avvolgibile di legno naturale pino; finitura: opaca lucida; geometria: a stecche fisse/distanziate; funzione: oscurante; impiego: finestre porte finestre. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. OP Avvolgibile di legno naturale pino; finitura: opaca lucida; geometria: a stecche fisse/distanziate; funzione: oscurante; impiego: finestre porte finestre. RM Tapparella avvolgibile di legno naturale pino; finitura: opaca lucida; geometria: a stecche fisse/distanziate; funzione: oscurante; impiego: finestre porte finestre; spessore stecche [mm] = 14 ÷ 15. Componenti: doga, ferramenta gancio, traverso, ferramenta rullo, ferramenta puleggia, ferramenta guide fisse. Incluso: avvolgitore; passacringhia con pareti arcuate; cinghia in plastica di manovra; cinghia in nylon di contenimento teli; tappi di arresto/squadrette; supporti normali zincati; placca in acciaio inox SPECIFICHE TECNICHE: stecche/doghe sovrapponibili a chiusura completa; avvolgitore contenuto in cassetta metallica zincata di spessore [mm] = 8/10; verniciatura a tre mani (imprimitura, fondo, finitura) LV Posa. Incluso: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. PIANO TERRA 100x200 *(H/peso=2,000+0,30) 55x60	8,00		1,000	2,300	18,40 1,00		
	A R I P O R T A R E					19,40		391'744,72

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					19,40		391'744,72
	100x225 *(H/peso=2,250+0,30)	1,00		1,000	2,550	2,55		
	100x220 *(H/peso=2,200+0,30)	2,00		1,000	2,500	5,00		
	100x165 *(H/peso=1,650+0,30)	3,00		1,000	1,950	5,85		
	P. PRIMO							
	100x225 *(H/peso=2,250+0,30)	11,00		1,000	2,550	28,05		
	100x200 *(H/peso=2,000+0,30)	9,00		1,000	2,300	20,70		
	P. SECONDO							
	100x225 *(H/peso=2,250+0,30)	12,00		1,000	2,550	30,60		
	100x200 *(H/peso=2,000+0,30)	8,00		1,000	2,300	18,40		
	SOMMANO 1 m²					130,55	144,85	18'910,17
33 LOM251.OC .EEA.Pa02.C 3315.Qa006. 0250.- 14/06/2025	<p>OPERA: Portoncino, di ingresso blindato di legno naturale abete; finitura: medium density laccato; geometria: singola anta un fianco luce sopra luce; funzione: sicurezza; impiego: esterno. Incluso: viteria.</p> <p>LAVORO: Posa. Incluso: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. OP Portoncino, di ingresso blindato di legno naturale abete; finitura: medium density laccato; geometria: singola anta un fianco luce sopra luce; funzione: sicurezza; impiego: esterno. Incluso: viteria.</p> <p>RM Portoncino di ingresso di legno naturale abete; finitura: laccato medium density; geometria: singola anta tamburato; impiego: interno. Componenti: anta tamburata, controtelaio, maniglia, ferramenta cerniera. Incluso: controtelaio; coprifilo; serratura di sicurezza con tre chiavi</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: misure fuori standard; verniciato con mano di fondo e lacche poliuretaniche</p> <p>LV Posa. Incluso: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria.</p> <p>esterne</p>	1,00	1,40		3,300	4,62		
		1,00	1,20		3,300	3,96		
		1,00	1,60		3,300	5,28		
		1,00	1,40		3,300	4,62		
		1,00	1,40		3,300	4,62		
	SOMMANO 1 m²					23,10	261,04	6'030,02
34 LOM251.OC .EEA.Pa02.C 3310.Qa006. 0030.- 14/06/2025	<p>OPERA: Sistema porta, a battente di legno naturale abete; finitura: legno Medium Density Fiberboard (MDF) laccato; geometria: tamburato singola anta; impiego: interno. Incluso: viteria.</p> <p>LAVORO: Posa. Incluso: pulizia; movimentazione in cantiere (manodopera). Escluso: assistenza muraria.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni fuori standard. OP Sistema porta, a battente di legno naturale abete; finitura: legno Medium Density Fiberboard (MDF) laccato; geometria: tamburato singola anta; impiego: interno. Incluso: viteria.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni fuori standard.</p> <p>RM Porta a battente di legno naturale abete; finitura: legno Medium Density Fibreboard (MDF) laccata; geometria: tamburata singola anta; funzione: chiusura interna; impiego: interno. Componenti: anta tamburata, telaio fisso ad imbotte, maniglia, ferramenta cerniera. Incluso: controtelaio; coprifilo; serratura con due chiavi; (eventuale) sopra luce; maniglia; cerniere</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni fuori standard; intelaiatura perimetrale in legno abete rivestita su due facce con pannelli fibrolegnosi; verniciata con mano di fondo e lacche poliuretaniche</p> <p>LV Posa. Incluso: pulizia; movimentazione in cantiere (manodopera). Escluso: assistenza muraria.</p> <p>PIANO TERRA</p> <p>PIANO PRIMO</p> <p>PIANO SECONDO</p>	22,00	1,00		2,200	48,40		
		5,00	1,00		2,200	11,00		
		5,00	1,00		2,200	11,00		
	SOMMANO 1 m²					70,40	279,42	19'671,17
	OG2 -Rasature e Tinteggiature (SpCat 7)							
	A R I P O R T A R E							436'356,08

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							436'356,08
35 LOM251.OC .EEA.Pa16.C 0900.H0000. 0000.- 15/06/2025	<p>OPERA: Strato di intonacatura, rasatura di gesso generico; finitura: liscia; impiego: interno superfici verticali grezze; spessore medio [cm] = 1,5.</p> <p>LAVORO: Stesura con mezzi meccanici. Incluso: (eventuale) rinzafo; intonaco rustico. Escluso: assistenza; piani di lavoro.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: intonaco rustico con premiscelato a base gesso. OP Strato di intonacatura, rasatura di gesso generico; finitura: liscia; impiego: interno superfici verticali grezze; spessore medio [cm] = 1,5.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: intonaco rustico con premiscelato a base gesso.</p> <p>RM Premiscelato malta da intonaco; geometria: in polvere colorato; funzione: finitura monostrato; impiego: interno esterno murature; granulometria (Ø) [mm] = 3; densità [kg/m³] = 1300</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: a base di calce e leganti idraulici, pigmenti inorganici, inerti selezionati e additivi; applicazione manuale/meccanica direttamente su blocchi di vario materiale</p> <p>RM Profilo angolare di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto intonaci. Incluso: rete</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: con rete premontata</p> <p>LV Stesura con mezzi meccanici. Incluso: (eventuale) rinzafo; intonaco rustico. Escluso: assistenza; piani di lavoro.</p> <p>RP Impianto di spruzzatura. Incluso: tramoggia, pompa di spinta, tubi, valvola, lancia, tubazioni, raccorderia, impianto di miscelazione, ogni altro elemento di impianto e apprestamento necessario. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.10.00.1010.a)</p> <p>Finitura a gesso pareti Vedi voce n° 19 [1 m² 989.50] Finitura a gesso controsoffitti Vedi voce n° 18 [1 m² 255.00]</p> <p>SOMMANO 1 m²</p>					989,50 255,00 1'244,50	16,43	20'447,13
36 LOM251.OC .EEA.Pa06.C 1234.Ca012. 0005.- 15/06/2025	<p>OPERA: Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica acrilica; funzione: traspirante lavabile; impiego: interno murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 10000.</p> <p>LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: resina in emulsione con battericidi e fungicidi; lavabile con sapone. Stesura n.2 mani; su superfici in intonaco civile/lisciate a gesso già preparate ed isolate. OP Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica acrilica; funzione: traspirante lavabile; impiego: interno murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 10000.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: resina in emulsione con battericidi e fungicidi; lavabile con sapone.</p> <p>RM Pittura idropittura di resina sintetica acrilica; geometria: in emulsione; funzione: traspirante lavabile; impiego: interno murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 10000; peso specifico [kg/l] = 1,31</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: lavabile con sapone</p> <p>LV Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: stesura n.2 mani; su superfici in intonaco civile/lisciate a gesso già preparate ed isolate.</p> <p>Soffitti pareti interne piano terra pareti interne piano primo pareti interne piano secondo</p> <p>SOMMANO 1 m²</p> <p>OS30 – Impianti interni elettrici e fotovoltaico (SpCat 9)</p>		692,26 140,30 116,24 108,52		3,500 3,500 3,700	692,26 491,05 406,84 401,52 1'991,67	5,80	11'551,69
37 LOM251.OC	OPERA: Impianto fotovoltaico; poteza complessiva per singolo impianto [Kwp] = 7 ÷ 20. Incluso: oneri relativi a tutte le pratiche							
	A R I P O R T A R E							468'354,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							468'354,90
EEA.Pa04.G 6000.Za001. 0005.- 15/06/2025	<p>documentali e fiscali necessarie (permessi comunali, richieste incentivo - Conto Energia), domanda di connessione presso gestore energia elettrica; le dichiarazioni attestando conformità ai sensi del decreto 37/08, art. 1, lettera "a", le dichiarazioni attestando conformità verifiche effettuate sull'impianto eseguito e il relativo esito;le dichiarazioni attestando conformità certificati di conformità dei moduli fotovoltaici alle norme CEI EN 61215 oppure CEI EN 61646; manuale di uso e manutenzione; numeri di matricola dei moduli fotovoltaici e degli inverter; fotografie nel n. richiesto per l'ottenimento delle tariffe incentivanti; garanzie relative alle apparecchiature installate; eventuali garanzie sulle prestazioni di funzionamento; disegni As-Built allegati alle certificazioni e conformi alle richieste AEEG per l'ottenimento delle tariffe incentivanti.</p> <p>LAVORO: OP Impianto fotovoltaico; poteza complessiva per singolo impianto [Kwp] = 7 ÷ 20. Incluso: oneri relativi a tutte le pratiche documentali e fiscali necessarie (permessi comunali, richieste incentivo - Conto Energia), domanda di connessione presso gestore energia elettrica; le dichiarazioni attestando conformità ai sensi del decreto 37/08, art. 1, lettera "a", le dichiarazioni attestando conformità verifiche effettuate sull'impianto eseguito e il relativo esito;le dichiarazioni attestando conformità certificati di conformità dei moduli fotovoltaici alle norme CEI EN 61215 oppure CEI EN 61646; manuale di uso e manutenzione; numeri di matricola dei moduli fotovoltaici e degli inverter; fotografie nel n. richiesto per l'ottenimento delle tariffe incentivanti; garanzie relative alle apparecchiature installate; eventuali garanzie sulle prestazioni di funzionamento; disegni As-Built allegati alle certificazioni e conformi alle richieste AEEG per l'ottenimento delle tariffe incentivanti.</p> <p>RM Impianto fotovoltaico; poteza complessiva per singolo impianto [Kwp] = 7 ÷ 20. Componenti: modulo fotovoltaico monocristallino, inverter bidirezionale, quadro di parallelo di parallelo inverter. Incluso: oneri relativi a tutte le pratiche documentali e fiscali necessarie (permessi comunali, richieste incentivo - Conto Energia), domanda di connessione presso gestore energia elettrica; le dichiarazioni attestando conformità ai sensi del decreto 37/08, art. 1, lettera "a", le dichiarazioni attestando conformità verifiche effettuate sull'impianto eseguito e il relativo esito;le dichiarazioni attestando conformità certificati di conformità dei moduli fotovoltaici alle norme CEI EN 61215 oppure CEI EN 61646; manuale di uso e manutenzione; numeri di matricola dei moduli fotovoltaici e degli inverter; fotografie nel n. richiesto per l'ottenimento delle tariffe incentivanti; garanzie relative alle apparecchiature installate; eventuali garanzie sulle prestazioni di funzionamento; disegni As-Built allegati alle certificazioni e conformi alle richieste AEEG per l'ottenimento delle tariffe incentivanti</p> <p>LV1</p> <p>Nuovo impianto - 24 Kw con pannelli come da prescrizione Soprintendenza "colore del manto e non riflettenti"</p> <p>SOMMANO 1 kwp</p>					24,00		
						24,00	3'126,71	75'041,04
38 LOM251.1E. 06.060.0110. a 15/06/2025	<p>Plafoniera per installazione a soffitto o a sospensione. Prodotto in conformità alle norme EN 60598 CEI 34-21, classe di isolamento I e grado di protezione IP20 - IK07 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo in acciaio zincato preverniciato con resina poliestere ottica ad alveoli a doppia parabolicità antiriflesso in alluminio speculare a bassissima luminanza; equipaggiata con - modulo da:</p> <p>- lampada led 2x 4000K 4900 lm potenza 43 w - modulo 300 x 1200 mm</p> <p>Sostituzione ed integrazione dei corpi illuminanti interni</p> <p>Piano terra</p> <p>Piano primo</p> <p>Piano secondo</p> <p>SOMMANO cad</p>					29,00		
						29,00		
						25,00		
						83,00	261,58	21'711,14
39	Supporto per frutti componibili in resina con placca metallica fissata							
	A R I P O R T A R E							565'107,08

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							565'107,08
LOM251.1E. 05.020.0070. b 15/06/2025	a pressione o con viti: - combinazione di 4 posti allineati Spostamento prese nella controparete perimetrale Piano terra Piano primo Piano secondo					27,00 20,00 23,00		
	SOMMANO cad					70,00	8,99	629,30
40 LOM251.1E. 02.060.0040. b 15/06/2025	Prese di corrente in parallelo all'interno di cassetta esistente, in qualsiasi tipo di posa e con qualunque grado di protezione, in opera nei tipi: - 2x16A + T, o bipasso 10/16 A, grado di sicurezza 2.2 Spostamento prese nella controparete perimetrale Piano terra Piano primo Piano secondo					27,00 20,00 23,00		
	SOMMANO cad					70,00	19,18	1'342,60
41 LOM251.1E. 02.060.0040. c 15/06/2025	Prese di corrente in parallelo all'interno di cassetta esistente, in qualsiasi tipo di posa e con qualunque grado di protezione, in opera nei tipi: - UNEL, grado di sicurezza 2.2 Spostamento prese nella controparete perimetrale Piano terra Piano primo Piano secondo					27,00 20,00 23,00		
	SOMMANO cad					70,00	18,17	1'271,90
42 045062 11/06/2025	Cronotermostato ambiente digitale settimanale con comando in radiofrequenza, conforme alla direttiva 2004/108/CE, composto da un trasmettitore con frequenza segnale 30 minuti, tre regimi di temperatura, alimentazione a batterie, e da un ricevitore da fissare a muro, con portata contatti relè 6A/250 V, tensione di alimentazione 230 V-1-50 Hz, distanza massima tra i due apparati 50 m, grado di protezione IP 30					29,00		
	SOMMANO cad					29,00	277,82	8'056,78
	OS28 – Impianti termici e di condizionamento (SpCat 10)							
43 LOM251.OC .EEA.Pa01.F 6000.Sa000.0 260.- 24/06/2025	OPERA: Caldaia di lega alluminio generico; funzione: riscaldamento aria; impiego: impianto di riscaldamento ad acqua; potenza termica utile [kW] = 31 ÷ 45. Incluso: bruciatore gas a premiscelazione modulante. LAVORO: Installazione. SPECIFICHE TECNICHE: a condensazione; corpo in fusione di alluminio. OP Caldaia di lega alluminio generico; funzione: riscaldamento aria; impiego: impianto di riscaldamento ad acqua; potenza termica utile [kW] = 31 ÷ 45. Incluso: bruciatore gas a premiscelazione modulante. SPECIFICHE TECNICHE: a condensazione; corpo in fusione di alluminio. RM Caldaia di lega alluminio generico; funzione: riscaldamento aria; impiego: impianto di riscaldamento ad acqua; potenza termica utile [kW] = 31 ÷ 45. Incluso: bruciatore gas a premiscelazione modulante SPECIFICHE TECNICHE: a condensazione; corpo in fusione di alluminio LV Installazione.					1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	5'115,67	5'115,67
	A R I P O R T A R E							581'523,33

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							581'523,33
44 LOM251.OC .EEA.Pa01.F 6025.Za001. 0360.- 24/06/2025	<p>OPERA: Pompa di calore, condensata ad aria; geometria: ventilatori elicoidali; funzione: riscaldamento aria raffrescamento aria; impiego: package aria per esterno; potenza frigorifera [kW] ≤ 35 potenza termica [kW] ≤ 35; n° minimo compressori [-] = 1. Incluso: valvola d'inversione di ciclo; circuito frigorifero completo di accessori; carica di refrigerante e olio.</p> <p>LAVORO: Installazione.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: ad inversione di ciclo; refrigerante HFC R-407c; versione standard con pressione sonora massima [dB(A)] = 77 a distanza [m] = 1; potenza frigorifera misurata con temperatura acqua [°C] = 12 ÷ 7 e temperatura aria [°C] = 35; potenza termica misurata con temperatura acqua [°C] = 40 ÷ 45 e temperatura aria [°C] = 7. OP Pompa di calore, condensata ad aria; geometria: ventilatori elicoidali; funzione: riscaldamento aria raffrescamento aria; impiego: package aria per esterno; potenza frigorifera [kW] ≤ 35 potenza termica [kW] ≤ 35; n° minimo compressori [-] = 1. Incluso: valvola d'inversione di ciclo; circuito frigorifero completo di accessori; carica di refrigerante e olio.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: ad inversione di ciclo; refrigerante HFC R-407c; versione standard con pressione sonora massima [dB(A)] = 77 a distanza [m] = 1; potenza frigorifera misurata con temperatura acqua [°C] = 12 ÷ 7 e temperatura aria [°C] = 35; potenza termica misurata con temperatura acqua [°C] = 40 ÷ 45 e temperatura aria [°C] = 7.</p> <p>RM Pompa di calore condensata ad aria; geometria: ventilatori elicoidali; funzione: riscaldamento aria raffrescamento aria; impiego: package aria per esterno; potenza frigorifera [kWf] ≤ 35 potenza termica [kWt] ≤ 35; n° minimo compressori [-] = 1. Componenti: compressore d'aria alternativo, scambiatore di calore, batteria ad aria, sistema di controllo a microprocessore, quadro elettrico, basamento, struttura di contenimento. Incluso: valvola d'inversione di ciclo; circuito frigorifero completo di accessori; carica di refrigerante e olio</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: ad inversione di ciclo; refrigerante HFC R-407c; versione standard con pressione sonora massima [dB(A)] = 77 a distanza [m] = 1; potenza frigorifera misurata con temperatura acqua [°C] = 12 ÷ 7 e temperatura aria [°C] = 35; potenza termica misurata con temperatura acqua [°C] = 40 ÷ 45 e temperatura aria [°C] = 7</p> <p>LV Installazione.</p>					1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	19'702,99	19'702,99
45 LOM251.OC .EEA.Pa02.I7 407.Sc002.00 00.- 24/06/2025	<p>OPERA: Tubazione di lega rame crudo; geometria: serie pesante; funzione: distribuzione acqua; impiego: rete idrica; diametro esterno (Ø) [mm] = 10 spessore [mm] = 1.</p> <p>LAVORO: Posa. OP Tubazione di lega rame crudo; geometria: serie pesante; funzione: distribuzione acqua; impiego: rete idrica; diametro esterno (Ø) [mm] = 10 spessore [mm] = 1.</p> <p>RM Tubo di lega rame crudo; geometria: serie pesante; funzione: distribuzione acqua; impiego: rete idrica; fornitura: barra; diametro esterno (Ø) [mm] = 10 spessore [mm] = 1</p> <p>LV Posa.</p>					4,00		
	SOMMANO 1 m					4,00	5,74	22,96
46 LOM251.OC .EEA.Pa02.I7 407.Sc002.00 15.- 24/06/2025	<p>OPERA: Tubazione di lega rame crudo; geometria: serie pesante; funzione: distribuzione acqua; impiego: rete idrica; diametro esterno (Ø) [mm] = 16 spessore [mm] = 1.</p> <p>LAVORO: Posa. OP Tubazione di lega rame crudo; geometria: serie pesante; funzione: distribuzione acqua; impiego: rete idrica; diametro esterno (Ø) [mm] = 16 spessore [mm] = 1.</p> <p>RM Tubo di lega rame crudo; geometria: serie pesante; funzione: distribuzione acqua; impiego: rete idrica; fornitura: barra; diametro</p>							
	A R I P O R T A R E							601'249,28

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							601'249,28
	esterno (Ø) [mm] = 16 spessore [mm] = 1 LV Posa.					4,00		
	SOMMANO 1 m					4,00	8,82	35,28
47 LOM251.OC .EEA.Pa01.F 9734.Za001. 0515.- 24/06/2025	OPERA: Filtro, autopulente semi-automatico; funzione: raccolta impurità; impiego: centrale idrica; diametro nominale attacchi (Ø) [mm] = 40; grado di filtrazione [µm] = 100 pressione nominale [bar] ≤ 16. LAVORO: Installazione. SPECIFICHE TECNICHE: avvio manuale e lavaggio automatico. OP Filtro, autopulente semi-automatico; funzione: raccolta impurità; impiego: centrale idrica; diametro nominale attacchi (Ø) [mm] = 40; grado di filtrazione [µm] = 100 pressione nominale [bar] ≤ 16. SPECIFICHE TECNICHE: avvio manuale e lavaggio automatico. RM Filtro autopulente semi-automatico; funzione: raccolta impurità; impiego: centrale idrica; diametro nominale attacchi (Ø) [mm] = 40; grado di filtrazione [µm] = 100 pressione nominale [bar] ≤ 16 SPECIFICHE TECNICHE: avvio manuale e lavaggio automatico LV Installazione.					1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	975,24	975,24
48 LOM251.OC .EEA.Pa01.F 9734.Za001. 0520.- 24/06/2025	OPERA: Filtro, autopulente semi-automatico; funzione: raccolta impurità; impiego: centrale idrica; diametro nominale attacchi (Ø) [mm] = 50; grado di filtrazione [µm] = 100 pressione nominale [bar] ≤ 16. LAVORO: Installazione. SPECIFICHE TECNICHE: avvio manuale e lavaggio automatico. OP Filtro, autopulente semi-automatico; funzione: raccolta impurità; impiego: centrale idrica; diametro nominale attacchi (Ø) [mm] = 50; grado di filtrazione [µm] = 100 pressione nominale [bar] ≤ 16. SPECIFICHE TECNICHE: avvio manuale e lavaggio automatico. RM Filtro autopulente semi-automatico; funzione: raccolta impurità; impiego: centrale idrica; diametro nominale attacchi (Ø) [mm] = 50; grado di filtrazione [µm] = 100 pressione nominale [bar] ≤ 16 SPECIFICHE TECNICHE: avvio manuale e lavaggio automatico LV Installazione.					1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	1'020,02	1'020,02
49 035165c 10/06/2025	Serbatoio inerziale per acqua tecnica fredda, in acciaio al carbonio zincato a caldo, per temperatura minima -10 °C e massima 60 °C, pressione massima di 6 bar, per condizionamento e riscaldamento, con copertura esterna in pvc ed isolamento termico in schiuma poliuretanica, dato in opera compreso l'onere del collegamento alle tubazioni esistenti ed il trasporto, con esclusione delle opere murarie, dell'onere per la realizzazione della linea di alimentazione elettrica e di messa a terra: verticale, della capacità di: 300 l inerziale per pompa di calore					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'040,87	1'040,87
50 LOM251.OC .EEA.Pa02.I9 762.Sb001.0 080.- 24/06/2025	OPERA: Valvola, a comando magnetico/elettrico di lega ferrosa acciaio generico; geometria: a 3 vie a otturatore attacchi filettati; funzione: di regolazione; diametro nominale (Ø) [mm] = 50; pressione nominale [bar] = 16. Incluso: comando manuale. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: valvola con corpo di lega ferrosa acciaio generico; servocomando modulante magnetico / elettrico. OP Valvola, a comando magnetico/elettrico di lega ferrosa acciaio generico; geometria: a 3 vie a otturatore attacchi filettati; funzione: di regolazione; diametro nominale (Ø) [mm] = 50; pressione							
	A R I P O R T A R E							604'320,69

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							604'320,69
	<p>nominale [bar] = 16. Incluso: comando manuale. SPECIFICHE TECNICHE: valvola con corpo di lega ferrosa acciaio generico; servocomando modulante magnetico / elettrico. RM Valvola a comando magnetico/elettrico di lega ferrosa acciaio generico; geometria: a 3 vie a otturatore attacchi filettati; funzione: di regolazione; diametro nominale (Ø) [mm] = 50; pressione nominale [bar] = 16. Incluso: comando manuale SPECIFICHE TECNICHE: valvola con corpo di lega ferrosa acciaio generico; servocomando modulante magnetico / elettrico LV Posa.</p>					1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	764,06	764,06
51 LOM251.OC .EEA.Pa02.F 8005.Za000. 0025.- 24/06/2025	<p>OPERA: Vaso di espansione di materiale generico; geometria: membrana atossica; funzione: stabilizzazione pressione; impiego: impianto sanitario; capacità [l] = 24. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: condizioni d'esercizio massime con temperatura [°C] = 99 e pressione [bar] = 4. OP Vaso di espansione di materiale generico; geometria: membrana atossica; funzione: stabilizzazione pressione; impiego: impianto sanitario; capacità [l] = 24. SPECIFICHE TECNICHE: condizioni d'esercizio massime con temperatura [°C] = 99 e pressione [bar] = 4. RM Vaso di espansione di materiale generico; geometria: membrana atossica; funzione: stabilizzazione pressione; impiego: impianto sanitario; capacità [l] = 24 SPECIFICHE TECNICHE: condizioni d'esercizio massime con temperatura [°C] = 99 e pressione [bar] = 4 LV Posa.</p>					2,00		
	SOMMANO 1 cad					2,00	217,59	435,18
52 LOM251.OC .EEA.Pa02.F 8005.Za000. 0040.- 24/06/2025	<p>OPERA: Vaso di espansione di materiale generico; geometria: membrana atossica; funzione: stabilizzazione pressione; impiego: impianto sanitario; capacità [l] = 100. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: condizioni d'esercizio massime con temperatura [°C] = 99 e pressione [bar] = 4. OP Vaso di espansione di materiale generico; geometria: membrana atossica; funzione: stabilizzazione pressione; impiego: impianto sanitario; capacità [l] = 100. SPECIFICHE TECNICHE: condizioni d'esercizio massime con temperatura [°C] = 99 e pressione [bar] = 4. RM Vaso di espansione di materiale generico; geometria: membrana atossica; funzione: stabilizzazione pressione; impiego: impianto sanitario; capacità [l] = 100 SPECIFICHE TECNICHE: condizioni d'esercizio massime con temperatura [°C] = 99 e pressione [bar] = 4 LV Posa.</p>					2,00		
	SOMMANO 1 cad					2,00	468,75	937,50
53 LOM251.OC .EEA.Pa01.F 9750.Za001. 0500.- 24/06/2025	<p>OPERA: Termostato, di sicurezza; funzione: controllo temperatura; impiego: caldaia. Incluso: guaina. LAVORO: Installazione. SPECIFICHE TECNICHE: a riarmo manuale; omologato ISPESL. OP Termostato, di sicurezza; funzione: controllo temperatura; impiego: caldaia. Incluso: guaina. SPECIFICHE TECNICHE: a riarmo manuale; omologato ISPESL. RM Termostato di sicurezza; funzione: controllo temperatura; impiego: caldaia. Incluso: guaina SPECIFICHE TECNICHE: a riarmo manuale; omologato ISPESL LV Installazione.</p>							
	A R I P O R T A R E							606'457,43

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							606'457,43
						1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	202,92	202,92
54 LOM251.OC .EEA.Pa01.F 9746.Za001. 0000.- 24/06/2025	OPERA: Pressostato, a riarmo manuale; funzione: controllo pressione; impiego: tubazione. LAVORO: Installazione. OP Pressostato, a riarmo manuale; funzione: controllo pressione; impiego: tubazione. RM Pressostato a riarmo manuale; funzione: controllo pressione; impiego: tubazione LV Installazione.					1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	396,04	396,04
55 LOM251.OC .EEA.Pa01.F 9740.Za001. 0750.- 24/06/2025	OPERA: Termometro, a gambo radiale; funzione: misurazione temperatura; impiego: tubazione; dimensione quadrante [mm] = 80. Incluso: pozzetto. LAVORO: Installazione. OP Termometro, a gambo radiale; funzione: misurazione temperatura; impiego: tubazione; dimensione quadrante [mm] = 80. Incluso: pozzetto. RM Termometro a gambo radiale; funzione: misurazione temperatura; impiego: tubazione; dimensione quadrante [mm] = 80. Incluso: pozzetto LV Installazione.					1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	36,44	36,44
56 LOM251.OC .EEA.Pa01.F 9742.Za001. 0005.- 24/06/2025	OPERA: Manometro, per acqua; geometria: quadrante ad attacco centrale; funzione: misurazione pressione; impiego: centrale idrica; diametro quadrante (Ø) [mm] = 80. Incluso: indice di riferimento. LAVORO: Installazione. OP Manometro, per acqua; geometria: quadrante ad attacco centrale; funzione: misurazione pressione; impiego: centrale idrica; diametro quadrante (Ø) [mm] = 80. Incluso: indice di riferimento. RM Manometro per acqua; geometria: quadrante ad attacco centrale; funzione: misurazione pressione; impiego: centrale idrica; diametro quadrante (Ø) [mm] = 80. Incluso: indice di riferimento LV Installazione.					1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	33,75	33,75
57 025080b 10/06/2025	Rubinetto manometro a tre vie, campione INAIL: 3/8"					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	31,43	31,43
58 025081b 10/06/2025	Riccio ammortizzatore in rame cromato, pressione massima esercizio 25 bar: 3/8"					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	26,74	26,74
59 025068b 10/06/2025	Valvola di intercettazione del combustibile, certificata e tarata INAIL, attacchi filettati, corpo in ottone, molla in acciaio inox AISI 304, tarature 98 ÷ 180 del Ø di: 3/4"					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	464,76	464,76
60	Imbuto per scarico a vista con curva orientabile: Ø 1/2"							
	A R I P O R T A R E							607'649,51

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							607'649,51
025066a 10/06/2025	SOMMANO cad					1,00		
						1,00	60,78	60,78
61 025064a 10/06/2025	Valvola di sicurezza a membrana, taratura 2,25 ÷ 6 bar con attacco F, qualificata e tarata INAIL: Ø 1/2" x 3/4"					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	158,86	158,86
62 LOM251.OC .EEA.Pa01.I7 420.Za001.0 015.- 24/06/2025	<p>OPERA: Compensatore, pre-isolato; funzione: collegamento tra circuito idraulico primario e circuiti secondari; impiego: impianto di riscaldamento; diametro nominale tubo principale (Ø) [mm] = 50 diametro nominale esterno isolamento (Ø) [mm] = 125; pressione nominale [bar] ≤ 16. Incluso: giunzioni; guarnizioni; staffaggi; accessori di montaggio.</p> <p>LAVORO: Installazione.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: su tronchetti di tubo di lega ferrosa acciaio nero a saldatura longitudinale DIN 2458; isolamento secondo UNI EN 253 in schiuma di plastica poliuretano con guaina in plastica polietilene ad alta densita' (HDPE/PEAD) e cavo di lega rame generico per sistema d'allarme; i prezzi unitari includono maggiorazione sia per completamenti sopra indicati, sia per sfridi. OP Compensatore, pre-isolato; funzione: collegamento tra circuito idraulico primario e circuiti secondari; impiego: impianto di riscaldamento; diametro nominale tubo principale (Ø) [mm] = 50 diametro nominale esterno isolamento (Ø) [mm] = 125; pressione nominale [bar] ≤ 16. Incluso: giunzioni; guarnizioni; staffaggi; accessori di montaggio.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: su tronchetti di tubo di lega ferrosa acciaio nero a saldatura longitudinale DIN 2458; isolamento secondo UNI EN 253 in schiuma di plastica poliuretano con guaina in plastica polietilene ad alta densita' (HDPE/PEAD) e cavo di lega rame generico per sistema d'allarme; i prezzi unitari includono maggiorazione sia per completamenti sopra indicati, sia per sfridi. RM Compensatore pre-isolato; funzione: collegamento tra circuito idraulico primario e circuiti secondari; impiego: impianto di riscaldamento; diametro nominale tubo principale (Ø) [mm] = 50 diametro nominale esterno isolamento (Ø) [mm] = 125; pressione nominale [bar] ≤ 16. Incluso: giunzioni; guarnizioni; staffaggi; accessori di montaggio</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: su tronchetti di tubo di lega ferrosa acciaio nero a saldatura longitudinale DIN 2458; isolamento secondo UNI EN 253 in schiuma di plastica poliuretano con guaina in plastica polietilene ad alta densita' (HDPE/PEAD) e cavo di lega rame generico per sistema d'allarme; i prezzi unitari includono maggiorazione sia per completamenti sopra indicati, sia per sfridi LV Installazione.</p>					1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	243,40	243,40
63 LOM251.OC .EEA.Pa01.I0 005.Za001.0 000.- 24/06/2025	<p>OPERA: Gruppo di riempimento; funzione: stabilizzazione della pressione; impiego: impianto di riscaldamento a circuito chiuso; diametro nominale (Ø) [mm] = 15; pressione massima in entrata [bar] = 16 campo di regolazione [bar] = 0,3 ÷ 0,4 ERRORE VALORE MAX. Incluso: rubinetto; filtro; valvola di non ritorno; manometro.</p> <p>LAVORO: Installazione. OP Gruppo di riempimento; funzione: stabilizzazione della pressione; impiego: impianto di riscaldamento a circuito chiuso; diametro nominale (Ø) [mm] = 15; pressione massima in entrata [bar] = 16 campo di regolazione [bar] = 0,3 ÷ 0,4 ERRORE VALORE MAX. Incluso: rubinetto; filtro; valvola di non ritorno; manometro.</p> <p>RM Gruppo di riempimento; funzione: stabilizzazione della pressione; impiego: impianto di riscaldamento a circuito chiuso; diametro nominale (Ø) [mm] = 15; pressione massima in entrata</p>							
	A R I P O R T A R E							608'112,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							608'112,55
	[bar] = 16 campo di regolazione [bar] = 0,3 ÷ 0,4 temperatura massima di esercizio [°C] = 70. Incluso: rubinetto; filtro; valvola di non ritorno; manometro LV Installazione.					1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	42,34	42,34
64 LOM251.OC .EEA.Pa29.16 800.Sc006.00 10.- 24/06/2025	OPERA: Disconnettore, a zona di pressione ridotta controllabile di lega rame ottone; geometria: attacchi filettati; funzione: impedimento ritorno acqua; impiego: rete idrica; diametro nominale (Ø) [mm] = 25; pressione nominale [bar] ≤ 10 temperatura massima di esercizio [°C] = 65 differenziale di pressione di intervento [m.c.a.] = 1,4. LAVORO: Montaggio. OP Disconnettore, a zona di pressione ridotta controllabile di lega rame ottone; geometria: attacchi filettati; funzione: impedimento ritorno acqua; impiego: rete idrica; diametro nominale (Ø) [mm] = 25; pressione nominale [bar] ≤ 10 temperatura massima di esercizio [°C] = 65 differenziale di pressione di intervento [m.c.a.] = 1,4. RM Disconnettore a zona di pressione ridotta controllabile di lega rame ottone; geometria: attacchi filettati; funzione: impedimento ritorno acqua; impiego: rete idrica; diametro nominale (Ø) [mm] = 25; pressione nominale [bar] ≤ 10 temperatura massima di esercizio [°C] = 65 differenziale di pressione di intervento [m.c.a.] = 1,4 LV Montaggio.					1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	296,41	296,41
65 025113b 10/06/2025	Collettore di distribuzione fluido caldo/freddo, compresa verniciatura con due mani di antiruggine a coprire, valvole d'intercettazione a sfera filettate, staffaggio per l'ancoraggio a muro, termometro, rubinetto di scarico, manometro: con tubazioni del Ø nominale di 125 mm: con 6 derivazioni del Ø di 1"1/2					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	866,10	866,10
66 LOM251.OC .EEA.Pa01.17 450.Za001.0 315.- 24/06/2025	OPERA: Circolatore, singolo; funzione: distribuzione acqua; impiego: centrale idrica; pressione nominale [bar] = 6 prevalenza [kPa] = 40,1 ÷ 80 portata [m³/h] ≤ 4. LAVORO: Installazione. SPECIFICHE TECNICHE: prestazioni misurate a velocità massima. OP Circolatore, singolo; funzione: distribuzione acqua; impiego: centrale idrica; pressione nominale [bar] = 6 prevalenza [kPa] = 40,1 ÷ 80 portata [m³/h] ≤ 4. SPECIFICHE TECNICHE: prestazioni misurate a velocità massima. RM Circolatore singolo; funzione: distribuzione acqua; impiego: centrale idrica; pressione nominale [bar] = 6 prevalenza [kPa] = 40,1 ÷ 80 portata [m³/h] ≤ 4. Componente: motore trifase (3f), SPECIFICHE TECNICHE: prestazioni misurate a velocità massima LV Installazione.					3,00		
	SOMMANO 1 cad					3,00	493,01	1'479,03
67 023472c 11/06/2025	Valvola by-pass differenziale, con scala graduata, pressione massima d'esercizio 10 bar, temperatura massima 110 °C: Ø 1"1/4, campo di taratura 1 ÷ 6 mm c.a.					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	159,60	478,80
68 LOM251.OC	OPERA: Valvola di lega rame ottone; geometria: a battente attacchi filettati tipo gas; funzione: di ritegno; diametro nominale (Ø) [mm] =							
	A RIPORTARE							611'275,23

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							611'275,23
.EEA.Pa02.F 9730.Sc006.0 270.- 24/06/2025	40; pressione nominale [bar] = 16. Incluso: guarnizione del tipo senza amianto; cappello di lega rame ottone. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: valvola con: corpo di lega rame ottone, otturatore di lega rame ottone; sede otturatore di gomma generica. OP Valvola di lega rame ottone; geometria: a battente attacchi filettati tipo gas; funzione: di ritegno; diametro nominale (Ø) [mm] = 40; pressione nominale [bar] = 16. Incluso: guarnizione del tipo senza amianto; cappello di lega rame ottone. SPECIFICHE TECNICHE: valvola con: corpo di lega rame ottone, otturatore di lega rame ottone; sede otturatore di gomma generica. RM Valvola di lega rame ottone; geometria: a battente attacchi filettati tipo gas; funzione: di ritegno; diametro nominale (Ø) [mm] = 40; pressione nominale [bar] = 16. Incluso: guarnizione del tipo senza amianto; cappello di lega rame ottone SPECIFICHE TECNICHE: valvola con: corpo di lega rame ottone, otturatore di lega rame ottone; sede otturatore di gomma generica LV Posa.					3,00		
	SOMMANO 1 cad					3,00	24,19	72,57
69 LOM251.OC .EEA.Pa02.F 9730.Sc006.0 275.- 24/06/2025	OPERA: Valvola di lega rame ottone; geometria: a battente attacchi filettati tipo gas; funzione: di ritegno; diametro nominale (Ø) [mm] = 50; pressione nominale [bar] = 16. Incluso: guarnizione del tipo senza amianto; cappello di lega rame ottone. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: valvola con: corpo di lega rame ottone, otturatore di lega rame ottone; sede otturatore di gomma generica. OP Valvola di lega rame ottone; geometria: a battente attacchi filettati tipo gas; funzione: di ritegno; diametro nominale (Ø) [mm] = 50; pressione nominale [bar] = 16. Incluso: guarnizione del tipo senza amianto; cappello di lega rame ottone. SPECIFICHE TECNICHE: valvola con: corpo di lega rame ottone, otturatore di lega rame ottone; sede otturatore di gomma generica. RM Valvola di lega rame ottone; geometria: a battente attacchi filettati tipo gas; funzione: di ritegno; diametro nominale (Ø) [mm] = 50; pressione nominale [bar] = 16. Incluso: guarnizione del tipo senza amianto; cappello di lega rame ottone SPECIFICHE TECNICHE: valvola con: corpo di lega rame ottone, otturatore di lega rame ottone; sede otturatore di gomma generica LV Posa.					3,00		
	SOMMANO 1 cad					3,00	42,39	127,17
70 LOM251.OC .EEA.Pa02.19 762.Sc006.00 00.- 24/06/2025	OPERA: Valvola, a comando manuale a leva di lega rame ottone; geometria: a passaggio totale attacchi filettati tipo gas F/F a sfera; diametro nominale (Ø) [mm] = 15; pressione nominale [bar] = 25. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: valvola con: corpo di lega rame ottone, stelo di lega rame ottone, sfera di lega rame ottone, maniglia a leva di lega alluminio generico, corpo di lega ferrosa ghisa generico. OP Valvola, a comando manuale a leva di lega rame ottone; geometria: a passaggio totale attacchi filettati tipo gas F/F a sfera; diametro nominale (Ø) [mm] = 15; pressione nominale [bar] = 25. SPECIFICHE TECNICHE: valvola con: corpo di lega rame ottone, stelo di lega rame ottone, sfera di lega rame ottone, maniglia a leva di lega alluminio generico, corpo di lega ferrosa ghisa generico. RM Valvola a comando manuale a leva di lega rame ottone; geometria: a passaggio totale attacchi filettati tipo gas F/F a sfera; diametro nominale (Ø) [mm] = 15; pressione nominale [bar] = 25 SPECIFICHE TECNICHE: valvola con: corpo di lega rame ottone, stelo di lega rame ottone, sfera di lega rame ottone, maniglia a leva di lega alluminio generico, corpo di lega ferrosa ghisa generico LV Posa.					2,00		
	A R I P O R T A R E					2,00		611'474,97

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					2,00		611'474,97
	SOMMANO 1 cad					2,00	9,43	18,86
71 LOM251.OC .EEA.Pa02.I9 762.Sc006.00 20.- 24/06/2025	<p>OPERA: Valvola, a comando manuale a leva di lega rame ottone; geometria: a passaggio totale attacchi filettati tipo gas F/F a sfera; diametro nominale (Ø) [mm] = 40; pressione nominale [bar] = 25.</p> <p>LAVORO: Posa.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: valvola con: corpo di lega rame ottone, stelo di lega rame ottone, sfera di lega rame ottone, maniglia a leva di lega alluminio generico, corpo di lega ferrosa ghisa generico. OP Valvola, a comando manuale a leva di lega rame ottone; geometria: a passaggio totale attacchi filettati tipo gas F/F a sfera; diametro nominale (Ø) [mm] = 40; pressione nominale [bar] = 25.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: valvola con: corpo di lega rame ottone, stelo di lega rame ottone, sfera di lega rame ottone, maniglia a leva di lega alluminio generico, corpo di lega ferrosa ghisa generico.</p> <p>RM Valvola a comando manuale a leva di lega rame ottone; geometria: a passaggio totale attacchi filettati tipo gas F/F a sfera; diametro nominale (Ø) [mm] = 40; pressione nominale [bar] = 25</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: valvola con: corpo di lega rame ottone, stelo di lega rame ottone, sfera di lega rame ottone, maniglia a leva di lega alluminio generico, corpo di lega ferrosa ghisa generico</p> <p>LV Posa.</p>					8,00		
	SOMMANO 1 cad					8,00	24,49	195,92
72 LOM251.RM .85.10.30.Sc0 06.0000.o 24/06/2025	<p>Valvola a comando manuale a leva di lega rame ottone; geometria: a passaggio totale attacchi filettati tipo gas F/F a sfera; diametro nominale (Ø) [mm] = 50; pressione nominale [bar] = 40</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: valvola con: corpo di lega rame ottone, stelo di lega rame ottone, sfera di lega rame ottone, maniglia a leva di lega alluminio generico, corpo di lega ferrosa ghisa generico</p>					10,00		
	SOMMANO 1 cad					10,00	23,35	233,50
73 LOM251.OC .EEA.Pa01.F 9740.Za001. 0750.- 24/06/2025	<p>OPERA: Termometro, a gambo radiale; funzione: misurazione temperatura; impiego: tubazione; dimensione quadrante [mm] = 80. Incluso: pozzetto.</p> <p>LAVORO: Installazione. OP Termometro, a gambo radiale; funzione: misurazione temperatura; impiego: tubazione; dimensione quadrante [mm] = 80. Incluso: pozzetto.</p> <p>RM Termometro a gambo radiale; funzione: misurazione temperatura; impiego: tubazione; dimensione quadrante [mm] = 80. Incluso: pozzetto</p> <p>LV Installazione.</p>					10,00		
	SOMMANO 1 cad					10,00	36,44	364,40
74 LOM251.OC .EEA.Pa02.I7 407.D0033.0 080.- 24/06/2025	<p>OPERA: Tubazione di plastica polietilene reticolato (PE-X); finitura: barriera anti-ossigeno; funzione: distribuzione acqua; impiego: rete idrica; diametro esterno (Ø) [mm] = 16 spessore [mm] = 2,2.</p> <p>LAVORO: Posa. OP Tubazione di plastica polietilene reticolato (PE-X); finitura: barriera anti-ossigeno; funzione: distribuzione acqua; impiego: rete idrica; diametro esterno (Ø) [mm] = 16 spessore [mm] = 2,2.</p> <p>RM Tubo di plastica polietilene reticolato (PE-X); finitura: barriera anti-ossigeno; funzione: distribuzione acqua; impiego: rete idrica; diametro esterno (Ø) [mm] = 16 spessore [mm] = 2,2</p> <p>LV Posa.</p>					6,00		
	SOMMANO 1 m					6,00	5,26	31,56
	A R I P O R T A R E							612'319,21

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							612'319,21
75 LOM251.OC .EEA.Pa02.I7 407.D0033.0 095.- 24/06/2025	<p>OPERA: Tubazione di plastica polietilene reticolato (PE-X); finitura: barriera anti-ossigeno; funzione: distribuzione acqua; impiego: rete idrica; diametro esterno (Ø) [mm] = 32 spessore [mm] = 2,9.</p> <p>LAVORO: Posa. OP Tubazione di plastica polietilene reticolato (PE-X); finitura: barriera anti-ossigeno; funzione: distribuzione acqua; impiego: rete idrica; diametro esterno (Ø) [mm] = 32 spessore [mm] = 2,9.</p> <p>RM Tubo di plastica polietilene reticolato (PE-X); finitura: barriera anti-ossigeno; funzione: distribuzione acqua; impiego: rete idrica; diametro esterno (Ø) [mm] = 32 spessore [mm] = 2,9</p> <p>LV Posa.</p>					139,00		
	SOMMANO 1 m					139,00	9,86	1'370,54
76 LOM251.OC .EEA.Pa02.I7 407.D0033.0 100.- 24/06/2025	<p>OPERA: Tubazione di plastica polietilene reticolato (PE-X); finitura: barriera anti-ossigeno; funzione: distribuzione acqua; impiego: rete idrica; diametro esterno (Ø) [mm] = 40 spessore [mm] = 3,7.</p> <p>LAVORO: Posa. OP Tubazione di plastica polietilene reticolato (PE-X); finitura: barriera anti-ossigeno; funzione: distribuzione acqua; impiego: rete idrica; diametro esterno (Ø) [mm] = 40 spessore [mm] = 3,7.</p> <p>RM Tubo di plastica polietilene reticolato (PE-X); finitura: barriera anti-ossigeno; funzione: distribuzione acqua; impiego: rete idrica; diametro esterno (Ø) [mm] = 40 spessore [mm] = 3,7</p> <p>LV Posa.</p>					98,00		
	SOMMANO 1 m					98,00	13,41	1'314,18
77 LOM251.OC .EEA.Pa02.I7 407.D0033.0 105.- 24/06/2025	<p>OPERA: Tubazione di plastica polietilene reticolato (PE-X); finitura: barriera anti-ossigeno; funzione: distribuzione acqua; impiego: rete idrica; diametro esterno (Ø) [mm] = 50 spessore [mm] = 4,6.</p> <p>LAVORO: Posa. OP Tubazione di plastica polietilene reticolato (PE-X); finitura: barriera anti-ossigeno; funzione: distribuzione acqua; impiego: rete idrica; diametro esterno (Ø) [mm] = 50 spessore [mm] = 4,6.</p> <p>RM Tubo di plastica polietilene reticolato (PE-X); finitura: barriera anti-ossigeno; funzione: distribuzione acqua; impiego: rete idrica; diametro esterno (Ø) [mm] = 50 spessore [mm] = 4,6</p> <p>LV Posa.</p>					36,00		
	SOMMANO 1 m					36,00	18,94	681,84
78 LOM241.1M .16.070.0060. c 24/06/2025	<p>Coibentazione per tubazioni con elastomero espanso a cellule chiuse, resistenza alla fiamma classe 1, fattore di permeabilità μ minimo 7.000, in guaine o lastre spessore minimo 32 mm. - 32 x 35 mm - DN25</p>					139,00		
	SOMMANO m					139,00	26,41	3'670,99
79 LOM241.1M .16.070.0060. d 24/06/2025	<p>Coibentazione per tubazioni con elastomero espanso a cellule chiuse, resistenza alla fiamma classe 1, fattore di permeabilità μ minimo 7.000, in guaine o lastre spessore minimo 32 mm. - 32 x 42 mm - DN32</p>					54,00		
	SOMMANO m					54,00	31,72	1'712,88
80 LOM241.1M .16.070.0060. e	<p>Coibentazione per tubazioni con elastomero espanso a cellule chiuse, resistenza alla fiamma classe 1, fattore di permeabilità μ minimo 7.000, in guaine o lastre spessore minimo 32 mm. - 32 x 48 mm - DN40</p>							
	A R I P O R T A R E							621'069,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							621'069,64
24/06/2025						16,00		
	SOMMANO m					16,00	34,35	549,60
81 LOM241.1M .16.070.0060. d	Coibentazione per tubazioni con elastomero espanso a cellule chiuse, resistenza alla fiamma classe 1, fattore di permeabilità μ minimo 7.000, in guaine o lastre spessore minimo 32 mm. - 32 x 42 mm - DN32					44,00		
24/06/2025						44,00	31,72	1'395,68
82 LOM241.1M .16.070.0060. e	Coibentazione per tubazioni con elastomero espanso a cellule chiuse, resistenza alla fiamma classe 1, fattore di permeabilità μ minimo 7.000, in guaine o lastre spessore minimo 32 mm. - 32 x 48 mm - DN40					20,00		
24/06/2025						20,00	34,35	687,00
83 LOM251.OC .EEA.Pa01.F 6070.Za001. 0100.-	OPERA: Sistema radiante, a pavimento; funzione: distribuzione aria condizionata; impiego: impianto di climatizzazione; interasse tubi [mm] \leq 100; resa termica minima dei pannelli [W/m ²] = 135. Incluso: accessori di montaggio; additivo. LAVORO: Installazione. SPECIFICHE TECNICHE: sistema radiante annegato a pavimento; additivo per massetto protettivo in cemento generico; resa termica minima dei pannelli con temperatura ambiente [°C] = 20, temperatura acqua [°C] = 35 ÷ 45 e altezza locale [m] = 3. OP Sistema radiante, a pavimento; funzione: distribuzione aria condizionata; impiego: impianto di climatizzazione; interasse tubi [mm] \leq 100; resa termica minima dei pannelli [W/m ²] = 135. Incluso: accessori di montaggio; additivo. SPECIFICHE TECNICHE: sistema radiante annegato a pavimento; additivo per massetto protettivo in cemento generico; resa termica minima dei pannelli con temperatura ambiente [°C] = 20, temperatura acqua [°C] = 35 ÷ 45 e altezza locale [m] = 3. RM Sistema radiante a pavimento; funzione: distribuzione aria condizionata; impiego: impianto di climatizzazione; interasse tubi [mm] \leq 100; resa termica minima dei pannelli [W/m ²] = 135. Componenti: tubo, lastra. Incluso: accessori di montaggio; additivo SPECIFICHE TECNICHE: sistema radiante annegato a pavimento; additivo per massetto protettivo in cemento generico; resa termica minima dei pannelli con temperatura ambiente [°C] = 20, temperatura acqua [°C] = 35 ÷ 45 e altezza locale [m] = 3 LV Installazione.					625,00		
24/06/2025						625,00	55,64	34'775,00
84 023623d 11/06/2025	Cassetta da incasso per collettori in lamiera completa di portello e serratura delle seguenti misure: 100 x 65 ÷ 75 x 8,5 ÷ 13 cm					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	170,53	1'705,30
85 LOM251.OC .EEA.Pa01.F 9752.Za001. 0250.-	OPERA: Crono-termostato, settimanale; geometria: display digitale; funzione: controllo temperatura programmazione utilizzo impianto; impiego: ambiente. Incluso: batteria. LAVORO: Installazione. SPECIFICHE TECNICHE: 3 regimi; predisposto per comando remoto. OP Crono-termostato, settimanale; geometria: display digitale; funzione: controllo temperatura programmazione utilizzo impianto; impiego: ambiente. Incluso: batteria. SPECIFICHE TECNICHE: 3 regimi; predisposto per comando							
24/06/2025								
	A R I P O R T A R E							660'182,22

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							660'182,22
	remoto. RM Crono-termostato settimanale; geometria: display digitale; funzione: controllo temperatura programmazione utilizzo impianto; impiego: ambiente. Incluso: batteria SPECIFICHE TECNICHE: 3 regimi; predisposto per comando remoto LV Installazione.					29,00		
	SOMMANO 1 cad					29,00	195,79	5'677,91
86 LOM251.OC .EEA.Pa01.I8 206.Sb001.0 535.- 24/06/2025	OPERA: Radiatore, tubolare di lega ferrosa acciaio generico; finitura: verniciato colore bianco; funzione: riscaldamento ambiente; impiego: impianto di climatizzazione; altezza [mm] = 451 ÷ 2500; potenza termica nominale [kW] = 0,9 ÷ 1,2 pressione massima di esercizio [bar] = 10; n° colonne [-] ≥ 2. Incluso: raccordi; guarnizioni; staffaggi. LAVORO: Installazione. SPECIFICHE TECNICHE: con o senza aperture frontali. OP Radiatore, tubolare di lega ferrosa acciaio generico; finitura: verniciato colore bianco; funzione: riscaldamento ambiente; impiego: impianto di climatizzazione; altezza [mm] = 451 ÷ 2500; potenza termica nominale [kW] = 0,9 ÷ 1,2 pressione massima di esercizio [bar] = 10; n° colonne [-] ≥ 2. Incluso: raccordi; guarnizioni; staffaggi. SPECIFICHE TECNICHE: con o senza aperture frontali. RM Radiatore tubolare di lega ferrosa acciaio generico; finitura: verniciato colore bianco; funzione: riscaldamento ambiente; impiego: impianto di climatizzazione; altezza [mm] = 451 ÷ 2500; potenza termica nominale [kW] = 0,9 ÷ 1,2 pressione massima di esercizio [bar] = 10; n° colonne [-] ≥ 2. Incluso: raccordi; guarnizioni; staffaggi SPECIFICHE TECNICHE: con o senza aperture frontali LV Installazione.					3,00		
	SOMMANO 1 kw					3,00	269,19	807,57
87 025232g 13/06/2025	Radiatore a rastrelliera realizzato con tubolari orizzontali in acciaio preverniciato con polveri epossidiche a finire di colore bianco, funzionamento elettrico 230 V-1-50 Hz, in opera compresi valvola termostattizzabile, detentore e mensole di fissaggio: altezza 1.826 mm, larghezza 600 mm, resa termica 1.000 ±5 % W					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	522,79	5'227,90
88 025268a 13/06/2025	Condotto fumario in acciaio inox a doppia parete coibentata con lana di roccia per impianti centralizzati di riscaldamento di piccola e media potenzialità funzionanti con qualsiasi tipo di combustibile, idonea per installazioni all'esterno, data in opera completa dei pezzi speciali ed accessori necessari al montaggio, con esclusione del comignolo, del tratto orizzontale di collegamento alla caldaia, delle opere murarie di complemento e delle opere provvisorie: Ø interno 130 mm, Ø esterno 180 mm					5,50		
	SOMMANO m					5,50	208,22	1'145,21
89 015086a 13/06/2025	Scalda acqua elettrico murale a pompa di calore funzionante a gas R134A, potenza elettrica media assorbita 250 W, con resistenza elettrica integrativa da 1.200 W, alimentazione elettrica 220 V, fissato a parete, comprese staffe: integrato senza unità esterna: 80 l					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	2'004,46	8'017,84
	A R I P O R T A R E							681'058,65

